



Disponibilizado no D.E.: 03/02/2025  
Prazo do edital: 20/03/2025  
Prazo de citação/intimação: 10/04/2025

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara Cível da Comarca de São Francisco do Sul**

Rua Cel. Oliveira, 289, Execução Fiscal Municipal: (47) 3444-6251 / Juizado Especial Cível: (47) 3130-9015 - Bairro: Centro - CEP: 89240000 - Fone: (47) 3130-9001 - E-mail JEC: saofrancisco.juizadocivel@tjsc.jus.br - Email: saofrancisco.civel2@tjsc.jus.br

**USUCAPIÃO Nº 0002319-26.2011.8.24.0061/SC**

**AUTOR:** RENATO AURELIO SANSÃO

**AUTOR:** DORALICE FAUSTINO

**RÉU:** DTA ENGENHARIA LTDA

**RÉU:** MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO DO SUL/SC

**RÉU:** BENEDITO RIBEIRO PORTELA

**RÉU:** ESTADO DE SANTA CATARINA

**RÉU:** JOAO ACACIO GOMES DE OLIVEIRA NETO

**RÉU:** SONIA MARIA GOMES DE OLIVEIRA

**RÉU:** EDSON PEREIRA DUDA

**RÉU:** NATALINA SACCHI DUDA

**RÉU:** CAMPINA PARTICIPACOES S/A

**EDITAL Nº 310071108947**

**JUIZ DO PROCESSO:** RÔMULO VINÍCIUS FINATO - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): João Acácio Gomes de Oliveira Neto e Sonia Maria Gomes de Oliveira

**Prazo do Edital:** 30 dias

Um terreno de forma irregular, denominado Área Total, contendo as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se no vértice do ponto 0=PP'. Georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM — SAD69 MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: distante 448,00 metros da esquina mais próxima formada com a Rua Walter Rhinow; Dai segue confrontando com a Estrada de acesso do Ferry-Boar com o número de 38 °34'17"NO e a distância de 121.88m até o vértice 'ponto 1' (E=732558.532 m e N=7091571.363 m). Dai segue confrontando com a Estrada de acesso do Ferry-Boat com o rumo de 54°08'15"NO e a distância de 26.46 m até o vértice 'ponto 2' (E=732537.090 m e N=7091586.863 m); Dai segue confrontando com a Estrada de acesso de Ferry-Boar com a rumo de 70°57'42"NO e a distância de 36.25 m até o vértice 'ponto 3' (E=732502.821 m e N=7091598,688 m); Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 68°29'10"SO e a distância de 7.85 até vértice 'ponto 4' (E=732495.584 m e N=7091595.836 m); Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 76°32'51"SO e a distância de 15,73 m até o vértice 'ponto 5' (E=732480.282 m e N=7091592.175 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 84°17'00"SO e a distância de 55.97 m até o vértice 'ponto 6' (E=732424.590 m e N=7091586.600 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 34°17'50"SO e a distância de 58.32 m até o vértice 'ponto 7' (E=732391,729 m e N=7091538.422 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 1°31'16"SO e a distância de 45.34 m até o vértice 'ponto 8' (E=732390.525 m e N=7091493.100 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 11°26'21"SE e a distância de 24.15 m até Marinha com o rumo de 24°42'54"SE e a



Disponibilizado no D.E.: 03/02/2025  
Prazo do edital: 20/03/2025  
Prazo de citação/intimação: 10/04/2025

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO**

**2ª Vara Cível da Comarca de São Francisco do Sul**

distância de 32.07 m até o vértice 'ponto 10' (E=732408.723 m e N=7091440.294 m). Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 66°49'01"SE e a distância de 14.66 m até o vértice 'ponto 11' (E=732422.196 m e N=7091434.525 m); Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 76°35'24"NE e a distância de 37.37 m até o vértice 'ponto 12' (E=732452.710 m e N=7091447.800 m). Dai segue confrontando com Terras de Marinha com a rumo de 86°43'07"NE e a distância de 20.95 m até a vértice 'ponto 13' (E=732473.627 m e N=7091442.999 m). Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 73°21'38"SE e a distância de 20.95 m ate o vértice 'ponto 14' (E=732493.700 m e N=7091437.000 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 63°17'20"SE e a distância de 15,80 m ate o vértice 'ponto 15' (E=732507,870 m N=7091429.900 m). Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 55°25'17"SE e a distância de 19.04 m até o vórtice 'ponto 16' (E=732523.486 m e N=7091419.095 m). Dai segue confrontando com Terras de Marinha com a rumo de 38°59'38"SE e a distância de 19.04m até o vértice 'ponto 17' (8=732535,466 m e N=7091404.297 m). Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 30°42'34"SE e a distância de 34,78 m até o vértice 'ponto 18' (E=732553.226m N=7091374.397 m). Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 23°55'45"SE e a distância de 17.69 m até o vértice 'ponto 19' (E=732560.403 m e N=7091358.224 pi); Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 10901'54"SE e a distância de 1769 m até o vértice "ponto 20" (E=732563,483 m e N=7091340.800 m); Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 3°01'42"SE e a distância de 17.58 m até o vértice 'ponto 21' (E=732564.414 m e N=7091323.242 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 86°43'52"SE e a distância de 14.76m até o vértice 'ponto 22' (E=732579.150 m e N=7091322.2 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 12°08'40"NE e a distância de 49.79 m até o vértice 'ponto 23" (E=732589.625 m e N=7091371,074 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 6°17'20"NE e a distância de 13.10 m até o vértice 'ponto 24" (E-732591.060 m e N=709/384.100 m); Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 0°9'27"NE e a distância de 38.00 m até o vértice 'ponto 25' (E=732591,275 m e N=7091422,100 m). Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 9° 25' 10"NE e a distância de 20,25 m até o vértice 'ponto 26" (E=732594,589 m e N=7091442,076 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 41° 39' 27"NE e a distância de 24,03 m até o vértice 'ponto 27' (E=732610,560 m N=7091460,029 m): Dai segue confrontando com Ternas de Marinha com o rumo de 66° 47' 51"NE e a distância de 15,09 m até o vértice 'ponto 28' (E=732624,427 m e N=7091465,973 m); Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 82° 50' 58"NE e a distância de 11,61 m até o vértice 'ponto 29' (E=732 635,946 m e N=7091467,418 ml). Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 9° 21' 10"NO e a distância de 8,78 m até o vértice ponto 0=PP" (E=732634,520 m e N=7091476,077 m); início de descrição fechando assim a perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 34.727.57 m<sup>2</sup>. Observação: O terreno possui uma área de Reserva Legal de 6.941,57 m<sup>2</sup> (20,00%) e a área Útil de 27.786,06 m<sup>2</sup> (80.00%).Área de Reserva Legal: Um terreno de forma irregular, contendo as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se se no vértice denominado 'ponto 0-PP". Georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro. DATUM — SAD69 MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM. Dai segue com o rumo de 330° 15' 43" e a distância de 32,13 m até o vértice 'ponto 1" (E=732575,337 m e N=7 091 450,000 m): Dai segue confrontando com Área Útil com o rumo de 270° 00' 00" e a distância de



Disponibilizado no D.E.: 03/02/2025  
Prazo do edital: 20/03/2025  
Prazo de citação/intimação: 10/04/2025

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO**

**2ª Vara Cível da Comarca de São Francisco do Sul**

171,07 m até o vértice 'ponto 2" (E=732404,265 m e N=7 091 450,000 m); Dai segue confrontando com Área Útil com o rumo de 155° 19' 46" e a distância de 10,68 m até o vértice 'ponto 3" (E=732408,723 m e N=7091440,294 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o de 113°10'59" e a distância de 14,66 m até o vértice 'ponto 4' (E=732422,196 m e N=7091434,525 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 76° 35' 57" e a distância de 31,37 m até o vértice 'ponto 5" (E=732452,710 m e N=7091441,800 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 86° 42' 18" e a distância de 20,95 m até o vértice 'ponto 6' (E=732473,627 m e N=7091442,999 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 106° 38' 22" e a distância de 20,95 m até o vértice 'ponto 7' (E=732493,700 m e N=7091437,000 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 116° 42' 40" e a distância de 15,80 m até o vértice 'ponto 8' (E=732507,810 m e N=7091429,900 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 124° 34' 43" e a distância de 19,04 m até o vértice 'ponto 9' (E=732523,486 m e N=7091419,095 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 140° 59' 29" ate a distância de 19,044 m até o vértice 'ponta 10' (E=732 535,466 m e N=7 091 404,297 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 149° 17' 26" e a distância de 34,78 m até o vértice 'ponto 11' (E=732553,286 m e N=7091374,397 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 156° 04' 15" e a distância de 17,69 m até o vértice 'ponto 12' (E=732560,403 m e N=7091358,224 m); Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 169° 57' 08" e a distância de 17,58 m até o vértice ponto 13" (E=732563,485 m e N=7091340,300 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 176° 58' 78" e a distância de 7262 m até a vértice ponto 14"(E=732564,414 m e N=7091323,242 m) Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 93° 16' 08" e a distância de 14,76 m até o vértice ponto 15' (E=732579,150 m e N=7091322,400 m). Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 12° 08'40" e a distância de 49,79 m até a vértice 'ponto 6' (E=7 352 589 630 m e N=7091371,100 m): Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 6° 16' 38" e a distância de 13,10 m até o vértice 'ponto 17' (E=732591,060 m e N=7 091 384,700 m); Dai segue confrontando com Terras de Marinha com o rumo de 0°/927" e a deranca de 3800 m até a vértice ponto 0-PP (E=732591,275 m e N=4-209/422.100) no início de descrição, Fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 6.941,51 m<sup>2</sup>.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para chegar ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.



Disponibilizado no D.E.: 03/02/2025  
Prazo do edital: 20/03/2025  
Prazo de citação/intimação: 10/04/2025

**ESTADO DE SANTA CATARINA**  
**PODER JUDICIÁRIO**  
**2ª Vara Cível da Comarca de São Francisco do Sul**

Documento eletrônico assinado por **RÔMULO VINÍCIUS FINATO, Juiz de Direito**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo\\_controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310071108947v4** e do código CRC **83d300db**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): RÔMULO VINÍCIUS FINATO

Data e Hora: 31/01/2025, às 17:23:53

---

**0002319-26.2011.8.24.0061**

**310071108947.V4**